

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>Публичное акционерное общество "Научно-производственная фирма "Спектр ЛК"</b>	по ОКПО	<b>00206919</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7703049690</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД	<b>68.20.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Публичное Акционерное Общество / Смешанная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12247</b>	<b>42</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>123100, Москва г, Звенигородская 2-я ул, дом № 12</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	419	1 006	2 211
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	419	1 006	2 211
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	258 417	114 994	91 360
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	54 380	54 786	50 742
	Приобретение земельных участков	11502	-	-	475
	Строительство объектов основных средств	11503	204 038	60 208	40 144
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 798 823	1 536 000	379 500
	в том числе:				
	Предоставленные займы		1 798 823	1 536 000	379 500
	Отложенные налоговые активы	1180	216	261	634
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 057 876</b>	<b>1 652 261</b>	<b>473 705</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 595	19 282	3 159
	в том числе:				
	Материалы	12101	273	955	2 373
	Готовая продукция	12102	-	155	293
	Расходы на продажу	12103	24 322	18 107	-
	Основное производство	12104	-	-	218
	Полуфабрикаты собственного производства	12105	-	65	234
	Расходы будущих периодов	12106	-	-	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 197	4 905	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	11 197	4 905	-
	Дебиторская задолженность	1230	213 531	109 789	193 546
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	76 253	25 723	18 437
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	9 720	9 366	24 199
	Расчеты по налогам и сборам	12303	6 205	405	8 162

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	194	181	45
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	36
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	121 147	74 109	142 703
	Расходы будущих периодов	12307	12	5	52
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	7 939
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	7 939
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 847	332 442	10 379
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	13 847	332 437	10 373
	Прочие специальные счета	12502	-	5	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	638	-
	Итого по разделу II	1200	263 170	467 056	215 023
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 321 045	2 119 317	688 728

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 250	1 250	1 250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(62 527)	(62 527)	(62 527)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	40 276	40 276	40 276
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	27 250	27 250	27 250
	Резервный капитал	1360	150	150	150
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	544 681	461 009	367 803
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>551 079</b>	<b>467 407</b>	<b>374 201</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	86 900
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	-	-	86 900
	Отложенные налоговые обязательства	1420	817	696	1 141
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	5 324
	в том числе:				
	Полученные авансы		-	-	5 324
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>817</b>	<b>696</b>	<b>93 365</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	16 180
	в том числе:				
	Проценты по займам		-	-	16 180
	Кредиторская задолженность	1520	95 255	93 620	201 819
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	29 316	17 659	6 689
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	44 261	49 901	41 556
	Расчеты по налогам и сборам	15203	21 661	26 047	13 249
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	1	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	17	12	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	140 000
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	324
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 040	2 040	3 163
	Прочие обязательства	1550	1 671 855	1 555 554	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 769 149</b>	<b>1 651 213</b>	<b>221 162</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 321 045</b>	<b>2 119 317</b>	<b>688 728</b>

Руководитель

(подпись)

Шабетник Владимир  
Иванович

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация	Публичное акционерное общество "Научно-производственная фирма "Спектр ЛК"	по ОКПО	00206919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7703049690		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичное Акционерное Общество / Смешанная	по ОКОПФ / ОКФС	12247	42	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	193 864	165 846
	Себестоимость продаж	2120	(125 720)	(91 333)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	68 144	74 513
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(13 417)	(26 966)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	54 727	47 547
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	58 070	18 755
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	58 070	18 755
	Проценты к уплате	2330	-	(2 608)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	(2 608)
	Прочие доходы	2340	946	48 901
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	50	44 553
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	646	94
	Курсовые разницы	23403	41	-
	Прочие внереализационные доходы	23404	208	148
	Прочие расходы	2350	(7 914)	(8 655)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(6 584)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(941)	(70)
	Расходы на услуги банков	23503	(87)	(158)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(6 284)	(1 739)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	105 829	103 940
	Текущий налог на прибыль	2410	(21 992)	(20 203)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(992)	623
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(121)	448
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(45)	(410)
	Прочее	2460	-	(6 976)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	83 671	76 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	83 671	76 799
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)



Шабетник Владимир  
 Иванович  
 (расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.